

Số: 190/TB-THADS

Bình Thuận, ngày 25 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Ngày 18/10/2022, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận đã ban hành Thông báo số 188/TB-THADS và đăng tải trên Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp và Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận để thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên của Công ty TNHH Một thành viên Thương mại - Dịch vụ chế biến nông, thủy, hải sản xuất nhập khẩu SJ (Người đại diện theo pháp luật là ông Kim Do Kwang - chức vụ: Giám đốc), địa chỉ: Cảng cá La Gi, phường Phước Lộc, thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận.

Tài sản gồm:

Toàn bộ nhà xưởng, văn phòng và các công trình kiến trúc theo Giấy chứng nhận Quyền sở hữu công trình số 605942323200118 do Ủy ban nhân dân thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận cấp ngày 14/11/2008; được xây dựng trên thửa đất số 88, diện tích 6360 m²; địa chỉ thửa đất: từ lô A1 đến lô C2, Cảng cá La Gi, phường Phước Lộc, thị xã La Gi, tỉnh Bình Thuận; Mục đích sử dụng: xây dựng nhà máy chế biến nông, thủy, hải sản; Thửa đất là do Công ty TNHH Một thành viên Thương mại - Dịch vụ chế biến nông, thủy, hải sản xuất nhập khẩu SJ Là thuê của Công ty Cổ phần địa ốc V.S.G theo hợp đồng thuê đất số 01/HĐKT-CT-TMB ngày 04/05/2007.

Tổng diện tích xây dựng khu nhà xưởng, văn phòng và các công trình kiến trúc là 3.951,1 m². Trong đó gồm:

1. Nhà xưởng 1: Nhà xưởng cấp II, có diện tích xây dựng 1885 m² (diện tích sàn xây dựng hoặc công suất 1925 m²); Số tầng: 02; được xây dựng năm 2007. Kết cấu chủ yếu: khung bê tông cốt thép, nền lát gạch Ceramic; vì kèo và xà gồ bằng sắt đã rỉ sét; hệ thống trần la thông và mái lợp tôn đã hư hỏng, không còn; hệ thống cửa hư hỏng, không còn.

2. Nhà xưởng 2: Nhà xưởng cấp II, có diện tích xây dựng 1140 m² (diện tích sàn xây dựng hoặc công suất 1140 m²); số tầng: 01; được xây dựng năm 2007. Kết cấu chủ yếu: khung bê tông cốt thép; nền lát gạch Ceramic; vì kèo và xà gồ bằng sắt đã rỉ sét; hệ thống trần la thông và mái lợp tôn đã hư hỏng, không còn; hệ thống cửa hư hỏng, không còn.

Các nhà xưởng 1 và 2 có tường xung quanh nhà xưởng dán gạch men màu trắng, cao khoảng 2m; bên trong nhà xưởng dán gạch men màu trắng cao đến trần la thông.

3. Ký túc xá: Nhà cấp IV, có diện tích xây dựng 234 m² (diện tích sàn xây dựng hoặc công suất 468 m²); số tầng: 02 tầng; được xây dựng năm 2007. Kết cấu chủ yếu: khung bê tông cốt thép; nền lát gạch Ceramic; vì kèo và xà gồ bằng sắt đã rỉ sét; hệ thống trần la thông và mái lợp tôn đã hư hỏng, không còn; hệ thống cửa hư hỏng, không còn.

4. Khu văn phòng, căn-tin: Nhà cấp IV, có diện tích 671,6 m² (diện tích sàn xây dựng 1343,2 m²); số tầng: 02; được xây dựng năm 2007. Kết cấu chủ yếu: khung bê tông cốt thép; tường xây gạch được tô trát; nền lát gạch Ceramic; mái bê tông cốt thép; hệ thống cửa hư hỏng, không còn.

5. Nhà bảo vệ: Nhà cấp IV, có diện tích 20,5 m² (diện tích sàn xây dựng 20,5 m²); số tầng: 01; được xây dựng năm 2007. Kết cấu chủ yếu: khung bê tông cốt thép; tường xây gạch được tô trát; nền lát gạch Ceramic; mái bê tông cốt thép; hệ thống cửa hư hỏng, không còn.

Hệ thống tường rào bao quanh được xây bằng gạch, có tô trát, cao khoảng 2 m; sân nền xung quanh được tráng bê tông.

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký theo thông báo, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận chỉ nhận được hồ sơ đăng ký của 01 tổ chức thẩm định giá là Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu. Sau khi xem xét hồ sơ đăng ký và các tài liệu liên quan, căn cứ quy định của pháp luật và Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận quyết định lựa chọn Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu, địa chỉ: Số 429 Trần Xuân Soạn, phường Tân Kiểng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản nêu trên.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận thông báo để Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu được biết và đề nghị Công ty ký kết hợp đồng dịch vụ để tiến hành thẩm định giá tài sản kê biên./.

(Mọi thông tin cần thiết, đề nghị Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định giá Toàn Cầu liên hệ với Chấp hành viên Hồ Sỹ Thông, số điện thoại: 0975077817)

Nơi nhận:

- Đăng tải Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Đăng tải Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bình Thuận;
- Lãnh đạo Cục (để b/c);
- Lãnh đạo Phòng NV&TCTHA;
- Lưu VT, HSTHA.



Hồ Sỹ Thông